



Einwohnergemeinde
4543 Deitingen

Verlängerung Gewerbestrasse

Strassenbau und Werkleitungen

Bauprojekt Kostenvoranschlag

Preisbasis 2020
+/-10%

Derendingen, 3.7.2020

Luzernstrasse 34 . CH-4552 Derendingen
T + 41 (0)32 681 33 33 . office@spi.ag . www.spi.ag

spi planer und
ingenieure ag

Ausbau öffentliche Verkehrserschliessung

Strassenbau

Fläche Strasse ca. 400m²

neue Kofferung 50cm / Besteinung Schalenstein Typ 12 + Typ 12A

65mm AC-T 22N und 35mm AC 11N

4 Einlaufschächte; angeschlossen an Abwasser

Bauarbeiten	93'000.00 Fr.
Projekt und Bauleitung (Anteil)	14'000.00 Fr.
Landerwerbsplan	1'500.00 Fr.
Beitragsverfahren	1'500.00 Fr.
Vermarchung und Vermessung	3'000.00 Fr.
Schreibkosten Amtsschreiberei	2'000.00 Fr.
Unvorhergesehenes und Aufrundung (ca. 5%)	5'705.65 Fr.
Total Anlagekosten Strassenbau (exkl. Mwst)	120'705.65 Fr.
Mehrwertsteuer 7.7%	9'294.35 Fr.

Anlagekosten Strassenbau (inkl. Mwst)

130'000.00 Fr.

Landerwerb

Landerwerb (400m² à 150.-/m²)

60'000.00 Fr.

Total Landerwerb (exkl. Mwst.)

60'000.00 Fr.

Ausbau öffentliche Werkleitungen

Kanalisation

Stahlbetonrohr mit GLM NW 500-600mm, Länge ca. 60m

Bauarbeiten	88'000.00 Fr.
Teil GEP (Honorar inkl. Kosten RRB)	9'000.00 Fr.
Projekt und Bauleitung (Anteil)	13'200.00 Fr.
Beitragsverfahren	1'500.00 Fr.
Einmass und Katasternachtrag	1'200.00 Fr.
Unvorhergesehenes und Aufrundung (ca. 5%)	5'948.65 Fr.
Total Anlagekosten Wasserleitung (exkl. Mwst)	118'848.65 Fr.
Mehrwertsteuer 7.7%	9'151.35 Fr.

Anlagekosten Kanalisation (inkl. Mwst)

128'000.00 Fr.

Wasserleitung

duktiler Guss NW 125 bis 150mm; 1 Hydrant (NW 125mm); Länge ca. 60m

Grabarbeiten	8'000.00 Fr.
Rohrlegearbeiten (ohne Hausanschlüsse)	22'500.00 Fr.
Projekt und Bauleitung (Anteil)	4'600.00 Fr.
Beitragsverfahren	1'500.00 Fr.
Einmass und Katasternachtrag	1'200.00 Fr.
Unvorhergesehenes und Aufrundung (ca. 5%)	2'125.70 Fr.
	<hr/>
Total Anlagekosten Wasserleitung (exkl. Mwst)	39'925.70 Fr.
Mehrwertsteuer 7.7%	3'074.30 Fr.
	<hr/>
Anlagekosten Wasserleitung (inkl. Mwst)	43'000.00 Fr.
	<hr/> <hr/>

Strassenbeleuchtung

1 Kandelaber / PE 80mm Länge 55m

(im Rohrblock mit Elektroerschliessung und Swisscomtrasse verlegt)

Beleuchtung (Kandelaber)	4'500.00 Fr.
Grabarbeiten (Anteil; Annahme 15% des gesamten Rohrblockes)	1'650.00 Fr.
Netzbau / Kabelarbeiten	2'000.00 Fr.
Projekt und Bauleitung Trasse (Anteil)	1'000.00 Fr.
Netzplanung	1'500.00 Fr.
Unvorhergesehenes und Aufrundung (ca. 5%)	492.05 Fr.
	<hr/>
Total Anlagekosten Strassenbeleuchtung (exkl. Mwst)	11'142.05 Fr.
Mehrwertsteuer 7.7%	857.95 Fr.
	<hr/>
Anlagekosten Strassenbeleuchtung (inkl. Mwst)	12'000.00 Fr.
	<hr/> <hr/>