



Protokoll Bürgerrat Deitingen

38. Sitzung der Amtsperiode 2017 – 2021

27. Mai 2020, 19.45 Uhr, Pfarreiheim Baschi

Vorsitz: Kofmel-Jäggi Martin, FDP, Bürgerpräsident

Protokoll: Galli Regula, Bürgerschreiberin

Anwesend: Kofmel Gerold, Finanzverwalter

CVP Flury-Frölicher Christian
Gobet-Hochuli Philippe
Juchli-Kiefer Christoph
Moser-Gautschi Stephan

FDP Baumgartner-Hubler Karin
Felber-Kuhn Ivan

Gast: Klüver Ralf, Ersatzmitglied CVP

Traktanden

1. Protokoll der BR-Sitzung Nr. 37 vom 22. April 2020
2. Pendenzen
3. Korrespondenzen
4. Rechnungen
5. Projekt Stöcklimatt
6. Erläuterungsbericht RPK zu Jahresrechnung 2019 (Beilage)
7. Seniorenfahrt
– Entscheid über Durchführung 2020 oder 2021
8. Bürgertag vom 29. August 2020
– Entscheid über Durchführung 2020 oder 2021
9. Bundesasylzentrum Flumenthal
– Kostenbeteiligung juristische Abklärungen
10. Gewerbeausstellung Gewerbeverein Wasseramt Ost
11. Austausch mit Einwohnergemeinde und Kirchgemeinde
- Orientierung
12. Grube
13. Forst
14. Beteiligungen Bürgergemeinde
15. Verschiedenes

Inhaltsverzeichnis	Seite
1. Protokoll der BR-Sitzung Nr. 37 vom 22. April 2020	317
2. Pendenzen	317
3. Korrespondenzen	
3.1 Diverse Korrespondenzen	317
4. Rechnungen	317
5. Projekt Stöcklimatt	317
6. Erläuterungsbericht RPK zu Jahresrechnung 2019	318
7. Seniorenfahrt	319
8. Bürgertag vom 29. August 2020	319
9. Bundesasylzentrum Flumenthal	319
10. Gewerbeausstellung Gewerbeverein Wasseramt Ost	319
11. Austausch mit Einwohnergemeinde und Kirchgemeinde	320
12. Grube	
12.1 Grubenbetrieb	320
12.2 Grubenerweiterung	320
13. Forst	320
14. Beteiligungen Bürgergemeinde	
14.1 Dorfzentrum Deitingen AG	321
14.2 Forstbetrieb Wasseramt AG	321
15. Verschiedenes	
15.1 Wärmeverbund Deitingen GmbH – Darlehensvertrag	321
15.2 Ressort Allmend	321
15.3 Sitzbank am Oeschbach	321
16. Aufträge / Pendenzen	322
17. Termine / Abwesenheiten	322

Kofmel Martin begrüsst die Anwesenden zur heutigen Sitzung, welche infolge der engen Platzverhältnisse im Forsthaus und der Corona-Massnahmen im Pfarreiheim Baschi durchgeführt werden darf. Der Kirchgemeinde wird dafür bestens gedankt. Die Traktandenliste wird genehmigt.

1. Protokoll der BR-Sitzung Nr. 37 vom 22. April 2020

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt und verdankt.

2. Pendenzen

Die offenen Pendenzen sind auf der letzten Seite aufgeführt.

3. Korrespondenzen

3.1 Diverse Korrespondenzen

- Die Bauverwaltung Deitingen wurde von der NSNW AG (Autobahnunterhaltungsdienst) aufmerksam gemacht, dass unmittelbar neben der Autobahn bei der Verzweigung Luterbach immer wieder ein Anhänger mit doppelseitig angebrachten Strassenreklame aufgestellt ist. Der Anhänger stand zuletzt auf Deitingen GB Nr. 172 (Eigentum Bürgergemeinde). Strassenreklamen im Bereich von Autobahnen sind verboten. Durch Kofmel Martin wurde der Pächter orientiert und der Anhänger wurde unverzüglich entfernt.
- Bieber-Kofmel Marie-Louise bedankt sich im Namen ihrer Mutter Kofmel-Kofmel Marie für den Blumenstrauss, welcher im Namen der EG und der BG zum 95. Geburtstag überreicht wurde.

4. Rechnungen

Die im Anhang aufgeführten Rechnungen (Total Fr. 83'568.95) werden durch einstimmigen Beschluss des Bürgerrates zur Zahlung angewiesen.

5. Projekt Stöcklimatt

Orientierung durch Gobet Philippe:

Der Gestaltungsplan mit den Sonderbauvorschriften wurde am 27. April 2020 durch die Planungskommission der Einwohnergemeinde zu Händen des Gemeinderates verabschiedet. Darin werden u.a. die notwendigen Grundlagen für die drei geplanten Mehrfamilienhäuser und die neuen Parzellen für die individuellen Bauten beschrieben. Der Gemeinderat hat am 13. Mai 2020 den Gestaltungsplan mit den Sonderbauvorschriften einstimmig zur Vorprüfung beim Amt für Raumplanung freigegeben.

Weiteres Vorgehen:

Nach dem Mitwirkungsverfahren und der öffentlichen Auflage, zu der alle Deitingen Einwohner eingeladen werden, wird die Einwohnergemeinde die Genehmigung des Gestaltungsplans beim Regierungsrat beantragen. Parallel dazu wird das Bauprojekt fertiggestellt und bei der Einwohnergemeinde das nötige Baugesuch eingereicht. Die Baubewilligung kann jedoch frühestens nach Genehmigung des Gestaltungsplans erteilt werden.

In der Solothurner Zeitung vom 15. Mai 2020 erschien ein halbseitiger Bericht zum Projekt Stöcklimatt.

Die aktuellen Neuigkeiten sind wiederum auf der Homepage veröffentlicht und werden auch im kommenden Gemeindebulletin erscheinen.

6. Erläuterungsbericht RPK zu Jahresrechnung 2019

Unsere Rechnungsprüfungskommission (Eberhard Doris, Biberstein Pascal, Schläfli Renate) hat am 21. April 2020 die ordentliche Prüfung unserer Rechnung durchgeführt. Nebst der ordentlichen Prüfung wurden u.a. die Follow-Up Umsetzung (Auflagen Amt für Gemeinden) und der Rechnungslegungsstandard HRM2 und mehrere Konti detaillierter geprüft.

Der Erläuterungsbericht wurde den Räten zugestellt. Der Bericht wird gemeinsam besprochen. Nachstehende die Punkte mit Empfehlungen der RPK mit der entsprechenden Antwort des Bürgerrates:

1. Ergebnisorientierte Prüfung

1.3 Kiesrechnung

Empfehlung RPK:

Die Kosten für Wasser, Energie, Heizmaterial sind gegenüber Budget und den letzten Jahren höher ausgefallen. Nach Durchsicht der Belege ist aufgefallen, dass vor allem die Monate Januar bis April mit Fr. 2'371.00 deutlich über den Vorjahren (durchschnittlich Fr. 600.00) waren. Die restlichen Monate entsprachen dem Durchschnitt. Die RPK empfiehlt, diese Entwicklung zu beobachten und allenfalls mit dem Energielieferanten abzuklären.

Antwort BR:

Die Grubenkommision behält das Thema in den Augen.

1.7 Darlehen Alters- und Pflegeheim Lohn Ammannsegg

Empfehlung RPK:

Der Kreditvertrag Hypothek zwischen der Bürgergemeinde und dem Zweckverband der wasser-ärztlichen Bürgergemeinden, Lohn-Ammannsegg, über Fr. 1'000'000.00 wurde überprüft und er gab zu keinen Bemerkungen Anlass. Die RPK erachtet dieses Aktivdarlehen als sinnvolle Finanzanlage für die Bürgergemeinde und empfiehlt, dieses gegebenenfalls zu verlängern.

Antwort BR:

Der Bürgerrat befürwortet eine Verlängerung ebenfalls. Zu gegebener Zeit wird mit dem APH Kontakt aufgenommen.

3. Analytische Prüfung

3.1 Projekt Stöcklimatt

Empfehlung RPK:

Die RPK begrüsst die offene Kommunikation betr. dem Projekt Stöcklimatt gegenüber der Bevölkerung. Die Arbeitsgruppe unter der Leitung von Philippe Gobet treibt das Projekt nach wie vor mit viel Engagement voran. Aufgrund der sich abzeichnenden regen Bautätigkeit in Deitingen und dem möglichen Überangebot an Mietwohnungen in Deitingen (Leerstandsrisiko), regt die RPK an zu prüfen, anstelle ausschliesslich Mietwohnungen auch Eigentumswohnungen auf den Markt zu bringen.

Antwort BR:

Das Thema ist seit längerer Zeit so geplant.

4. Sonstiges

4.1. Auflagen AGEM zur Jahresrechnung 2017

Empfehlung RPK:

Die RPK schlägt eine detailliertere Traktandierung und Beschlussfassung zur Jahresrechnung vor.

Antwort BR:

Wird durch GP Kofmel, FV Kofmel und BS Galli umgesetzt.

Der Bericht wird einstimmig zur Kenntnis genommen und der RPK bestens verdankt.

Die Genehmigung der Jahresrechnung 2019 z.Hd. der Gemeindeversammlung 24. November 2020 wird an der Sitzung vom 5. August 2020 traktandiert.

7. Seniorenfahrt

Die Seniorenfahrt vom 29. April 2020 wurde bereits abgesagt. Aufgrund der aktuellen Corona-Situation und der Ungewissheit der kommenden Monate beschliesst der Bürgerrat einstimmig, die Seniorenfahrt auf Mittwoch, 19. Mai 2021 zu verschieben.

8. Bürgertag

Die Durchführung des Bürgertages wäre für Samstag, 29. August 2020 geplant. Aufgrund der aktuellen Corona-Situation und der Ungewissheit der kommenden Monate, trotz Lockerungen des Bundesrates, will der Bürgerrat den Bürgertag – vorallem zum Schutz der Teilnehmenden - nicht durchführen.

Antrag

GP Kofmel: Absage Bürgertag vom 29. August 2020

Beschluss: Mit 6:1 Stimmen wird der Bürgertag 2020 abgesagt.

Da viele Anlässe ins kommende Jahr verschoben werden, will sich der Bürgerrat noch nicht festlegen, ob im 2021 ein Bürgertag durchgeführt wird oder ggf. erst im 2022.

Zudem kann im kommenden Jahr Deitingen sein 777-jähriges Bestehen feiern. Die Einwohnergemeinde möchte zu diesem Jubiläum einen Kohlenmeiler organisieren, mit täglichem Rahmenprogramm. Das Fest soll vom 12. bis 22. August 2021 stattfinden. Ob und wie sich die BG an diesem Fest beteiligt, wird zu einem späteren Zeitpunkt beschlossen.

9. Bundesasylzentrum Flumenthal

Die Einwohnergemeinde hat uns die Zusammenstellung der entstandenen Rechtskosten im Zusammenhang mit der versuchten Verhinderung des Bundesasylzentrums Flumenthal zugestellt. Die Ausgaben beliefen sich auf Fr. 51'286.90, inkl. Fr. 3'000.00 an die Bundesgerichtskasse Lausanne.

→ *Eintreten wird stillschweigend genehmigt.*

Der Bürgerrat hat dem Einwohnergemeinderat stets kommuniziert, dass man sich an den Kosten beteiligen wird.

Antrag

BR Gobet: Übernahme von 50 % der Kosten, d.h. Fr. 25'643.45.

Beschluss: Der Bürgerrat beschliesst z.Hd. der Gemeindeversammlung vom 24. November 2020 einstimmig die Übernahme die Hälfte der Kosten, d.h. Fr. 25'643.45.

10. Gewerbeausstellung Gewerbeverein Wasseramt Ost

Aufgrund der heute veröffentlichten Massnahmen / Lockerungen des Bundesrates tagt das OK vom Gewerbeverein morgen Donnerstag und gibt seinen Entscheid bekannt.

Nachtrag zum Protokoll: Die Gewerbeausstellung wird auf 18. – 20. Juni 2021 verschoben.

11. Austausch mit Einwohnergemeinde und Kirchgemeinden

Seit längerer Zeit bestand der Wunsch, dass sich Vertreter der drei Deitingen Gemeinden austauschen. Am 6. Mai 2020 wurde somit eine Sitzung mit folgenden Teilnehmern durchgeführt:

Röm.-Kath. Kirchgemeinde:	Flury Daniela, Ravasio Enrico
Ref. Kirchgemeinde:	Joss Martin
Einwohnergemeinde:	Eberhard Bruno, Meier Benedikt
Bürgergemeinde:	Kofmel Martin, Juchli Christoph

GP Kofmel orientiert über den ungezwungenen Austausch. Es ist geplant, den Anlass in einem Jahr zu wiederholen.

12. Grube

12.1 Grubenbetrieb

Auszug aus dem Protokoll der Grubenkommission sowie Orientierung von Grubenpräsident Juchli Christoph:

- Das Deponie-Anlieferungsvolumen im April ist wieder unter den Erwartungen – Grund ist sicherlich auch die aktuelle Situation mit dem Corona-Virus. Der Kiesabsatz läuft erwartungsgemäss.
- Aufgrund der aktuellen Lage ist es momentan nicht notwendig, Kurzarbeit anzuwenden.
- **Ausschneiden Äste Grubenstrasse**
Am Freitag, 22. Mai 2020 (Brückentag nach Auffahrt – Grube war geschlossen) hat das Lohnunternehmen Gebrüder Lehmann sämtliche Äste an der Grubenstrasse zurückgeschnitten (und entsorgt).

12.2 Grubenerweiterung

An der Einwohner-Gemeinderatsitzung vom 22. April 2020 hat Markus Schreier das erarbeitete Dossier vorgestellt. In Anlehnung an die Empfehlung der Planungskommission hat der Gemeinderat dem Dossier zugestimmt und dieses an den Kanton weitergeleitet.

Begehung bezüglich Schutz- und Förderungsmassnahmen Gelbbauchunken

Am Freitag, 24. April 2020 hat eine Besichtigung der bestehenden Teichanlagen stattgefunden (Umsetzungsmassnahmen zum Schutz und der Förderung der Population der Gelbbauchunken sowie weiterer Reptilien).

Grubeninspektion vom 5. Juni 2020

Die Begehung mit den Nahtstellen / Behörden anlässlich der Grubeninspektion wird aufgrund der aktuellen Situation (Corona) nicht durchgeführt.

13. Forst

Auszug aus dem Forstbericht sowie Orientierung durch den Forstverantwortlichen Moser Stephan:

- Die BG Deitingen konnte 27 Ster Brennholz von der BG Etziken zu einem fairen Preis übernehmen.
- Die Forstbetrieb Wasseramt AG hat im Bännliwald und im Fuchsloch rund 800 Jungtannen gesetzt. Aufgrund der Corona-Massnahmen werden in diesem Jahr keine Jungbäume durch den Turnverein gesetzt.

- **Inspektion Vitaparcours**

Heute fand eine Inspektion mit einem Vertreter der Vitaparcours sowie Moser Markus (Turnverein) und Moser Stephan statt. Es wurden nur wenige Mängel aufgezeigt.

- **Vermietung Waldhaus**

Aufgrund der weiteren Lockerung des Bundesrates bezüglich Corona wird die Vermietung des Waldhauses wieder in Betracht gezogen. Sollten jedoch Sicherheitsvorkehrungen und Desinfektionsmassnahmen durch die Hauswartin vorgenommen werden müssen, wird vorerst auf eine Vermietung verzichtet. BS Galli wird bei der kantonalen Corona-Hotline die genauen Vorschriften für eine Waldhausvermietung erfragen.

→ *Nachtrag zum Protokoll: Aufgrund der Auskunft der kantonalen Corona-Hotline und der anschliessenden Umfrage bei den Bürgerräten wird weiterhin auf eine Vermietung verzichtet. Das Thema wird an der August-Sitzung erneut behandelt.*

→ *Traktandieren an Sitzung vom 5. August 2020*

- **Kleiner Waldgang**

Moser Stephan schlägt vor, für den Bürgerrat einen kleinen Waldgang unter der Leitung von Förster Schmutz durchzuführen, da der Bürgertag nicht stattfindet.

→ *Prov. Datum: Mittwoch 26. August 2020*

14. Beteiligungen Bürgergemeinde

14.1 Dorfzentrum Deitingen AG

Es ist noch immer ungewiss, ob die Aktionärsversammlung vom 18. Juni 2020 durchgeführt wird.

14.2 Forstbetrieb Wasseramt AG

Gemäss Gobet Philippe findet am Folgetag eine Verwaltungsratssitzung statt, an welcher entschieden wird, ob oder wann eine Generalversammlung durchgeführt wird.

15. Verschiedenes

15.1 Wärmeverbund Deitingen GmbH – Darlehensvertrag

Wie an der BR-Sitzung Nr. 36 vom 18. März 2020 orientiert, beabsichtigt die Einwohnergemeinde Deitingen als Eigentümerin der Wärmeverbund Deitingen GmbH die GmbH aufzulösen und zu übernehmen. Die Liquidation der GmbH soll voraussichtlich per 31.12.2020 vorgenommen und als Spezialfinanzierung in der Rechnung der Einwohnergemeinde integriert werden.

Zwischen der GmbH und uns besteht ein Darlehensvertrag vom 21. März 2017 mit Laufzeit bis März 2022. Die Einwohnergemeinde interessiert, ob der Vertrag per 31. Dezember 2020 gekündigt werden kann oder auf die fünfjährige Laufzeit beharrt wird.

→ *Traktandieren an Sitzung vom 1. Juli 2020*

15.2 Ressort Allmend

Baumgartner Karin orientiert über den Schrebergarten, den Nationalstrassen-Ausbau und die Versetzung / Ausbau der SBB-Strommaste.

15.3 Sitzbank am Oeschbach

Entlang der Oesch, von der Friedenslinde bis zur Gemeindegrenze Wangen a/A, befindet sich keine Sitzbank. Bei GP Kofmel ging eine Anfrage einer Einwohnerin ein, ob die BG dort eine Sitzbank stellen könnte. GP Kofmel klärt ab.

16. Aufträge / Pendenzen

1. **Präsident**
 - Abklärungen betr. Sitzbank entlang Oeschbach
2. **Bürgerschreiberin**
 - Antwortschreiben an RPK
 - Vermietung Waldhaus: Kantonale Corona-Hotline kontaktieren + Hauswartin entsprechend orientieren.
3. **Finanzverwalter**
 - Erstellung Anlagereglement
4. **Bürgerrat**
 - Gedanken über Selbsthilfefond Wald machen

17. Termine / Abwesenheiten

- | | |
|------------------------------------|---|
| • Donnerstag, 18. Juni 2020 | Generalversammlung Dorfzentrum Deitingen AG |
| • Mittwoch, 1. Juli 2020 | BR-Sitzung |
| • Mittwoch, 5. August 2020 (prov.) | BR-Sitzung |
| • Mittwoch, 26. August 2020 | kleiner Waldgang |
| • Mittwoch, 9. September 2020 | BR-Sitzung (Budget 1. Teil) |
| • Mittwoch, 21. Oktober 2020 | BR-Sitzung (Budget 2. Teil) |
| • Mittwoch, 18. November 2020 | BR-Sitzung |
| • Dienstag, 24. November 2020 | Gemeindeversammlung (Rechnung 2019 + Budget 2021) |
| • Mittwoch, 9. Dezember 2020 | BR-Sitzung |
| • Samstag, 19. Dezember 2020 | Weihnachtsbaumabgabe |
| • Mittwoch, 19. Mai 2021 | Seniorenfahrt |
| • FR - SO, 18. – 20. Juni 2021 | Gewerbeausstellung Wasseramt Ost |

Redaktionsschluss Informationsbulletin EG / BG:

Bulletin Nr. 69: 23.10.2020

Schluss der Sitzung: 22.45 Uhr

BÜRGERGEMEINDE DEITINGEN

Bürgerpräsident

Bürgerschreiberin