



# Protokoll Bürgerrat Deitingen

---

## 8. Sitzung der Amtsperiode 2017 – 2021

14. Februar 2018, 19.45 Uhr, Forsthaus

- Vorsitz: Schläfli-Kocher Urs, Bürgerpräsident
- Protokoll: Galli Regula, Bürgerschreiberin
- Anwesend: Kofmel Gerold, Finanzverwalter
- CVP Flury-Frölicher Christian  
Gobet-Hochuli Philippe  
Juchli-Kiefer Christoph
- FDP Baumgartner-Hubler Karin  
Kofmel-Jäggi Martin  
Schreier-Marti Markus
- Gast: Moser Stephan, Ersatz CVP

### Traktanden

1. Protokoll der BR-Sitzung Nr. 7 vom 17. Januar 2018
2. Pendenzen
3. Korrespondenzen
4. Rechnungen
5. Projekt Stöcklimatt
6. Jahresberichte Allmend und Forst
7. Seniorenfahrt vom 27. Juni 2018
8. Kauf Liegenschaft Chäsiweg 1  
- Grundsatzentscheid
9. Grube
10. Forst  
- Jäger-Unterstand Schachenwald
11. Beteiligungen Bürgergemeinde
12. Verschiedenes

Inhaltsverzeichnis	Seite
1. Protokoll der BR-Sitzung Nr. 7 vom 17. Januar 2018	68
2. Pendenzen	68
3. Korrespondenzen	
3.1 Diverse Korrespondenzen	68
3.2 BWSoleWa – Generalversammlung	68
3.3 Turn- und Sportverein Deitingen – Jubiläum	68
3.4 SKULpTUR@Deitingen – Eichenbaum	68
3.5 Wohnheim Kontiki – geplanter Erweiterungsbau	68
4. Rechnungen	69
5. Projekt Stöcklimatt	69
6. Jahresberichte Allmend und Forst	69
7. Seniorenfahrt vom 27. Juni 2018	69
8. Kauf Liegenschaft Chäsiweg 1	69
9. Grube	
9.1 Diverses	70
9.2 Grubenerweiterung	70
9.3 Kundengespräche und Preisverhandlungen – vertrauliche Beilage	70
10. Forst	70
11. Beteiligungen Bürgergemeinde	71
12. Verschiedenes	
12.1 Bulletin EG/BG	71
12.2 GP Schläfli – in eigener Sache	71
13. Aufträge / Pendenzen	72
14. Termine / Abwesenheiten	72

Schläfli Urs begrüsst die Anwesenden zur Sitzung. Die Traktandenliste wird einstimmig genehmigt.

## **1. Protokoll der BR-Sitzung Nr. 7 vom 17. Januar 2018**

---

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt und verdankt.

## **2. Pendenzen**

---

Die offenen Pendenzen sind auf der letzten Seite aufgeführt.

Die Besichtigung der Riedwiese und der Renaturierung Mürgelen findet definitiv am Freitag, Dienstag, 21.08.2018, 18.30 Uhr, statt. Eingeladen ist der Gesamtbürgerrat.

## **3. Korrespondenzen**

---

### **3.1 Diverse Korrespondenzen**

---

- Dankeskarte von Theler-Galli M.A. für unser Geschenk zum 90. Geburtstag ihrer Mutter Galli Therese
- Schweizer Armee: Übersetzstelle Flumenthal vom 02.05.2018

### **3.2 BWSoleWa – Generalversammlung**

---

Am Donnerstag, 8. März 2018, 19.00 Uhr, findet im Wallierhof Riedholz die Generalversammlung statt. Referat "Kraftort Wald – physikalische Kräfte in Wald und Holz".

➤ *Teilnehmer: Gobet Ph., Kofmel M., Schläfli U.*

### **3.3 Turn- und Sportverein Deitingen – Jubiläum**

---

Der TSVD feiert im 2018 sein 20-jähriges Bestehen. Aus diesem Grund führt der Verein am Samstag, 24.02.2018, einen Tessiner Abend in der Zweienhalle durch und stellt uns eine Einladung zu. Schläfli Urs wird diesem Anlass beiwohnen und dem Vorstand eine Gabe von Fr. 250.00 (gemäss unserem Leitfaden *Vergabungen*) überreichen.

- *BS Galli: Karte / Protokollauszug an FV Kofmel*
- *FV Kofmel: Geld bereitstellen*

### **3.4 sKULpTUR@Deitingen – Eichenbaum**

---

Der Kulturverein Deitingen hat im September 2017 das Projekt sKULpTUR@Deitingen lanciert. Während jeweils eines Jahres wird einem Künstler eine Plattform geboten. Im Herbst 2018 endet das erste Jahr mit dem „Eichenbaum“ auf dem Dorfplatz. Die Einwohner-, die Kirch- und die Bürgergemeinde werden angefragt, ob grundsätzlich Interesse am Verbleib des Eichenbaums am jetzigen Standort besteht und der Baum ggf. von einer der Gemeinden gekauft werden möchte.

Der Rat ist der Meinung, dass es nicht Aufgabe der Bürgergemeinde ist, Kunst zu finanzieren und will zudem kein Präjudiz schaffen für weitere Kunstobjekte.

➤ *BS Galli: Absage an Kulturverein Deitingen*

### **3.5 Wohnheim Kontiki – geplanter Erweiterungsbau**

---

Das Wohnheim Kontiki Subingen plant einen Erweiterungsbau und ist auf der Suche nach Spendern. Wir erhalten eine Einladung, um uns vor Ort ein persönliches Bild von der Richtigkeit und Wichtigkeit des Projekts zu machen. Im 2008 hat die BG Deitingen Fr. 6'000.00 an den Neubau gespendet.

Der Rat ist sich einig, dass eine Spende wiederum lediglich im Rahmen der Vergabungen gesprochen werden kann. Gerne will man sich jedoch das Projekt vor Ort vorstellen lassen. GP Schläfli nimmt mit den Verantwortlichen Kontakt auf.

#### **4. Rechnungen**

---

Die im Anhang 1 aufgeführten Rechnungen (Total Fr. 214'587.00) werden durch einstimmigen Beschluss des Bürgerrates zur Zahlung angewiesen.

#### **5. Projekt Stöcklimatt**

---

Das Protokoll der Sitzung vom 23. Januar 2018 wurde dem Bürgerrat zugestellt.

Vor dieser BR-Sitzung fand eine Sitzung der Arbeitsgruppe Stöcklimatt mit Vertretern der Einwohnergemeinde statt. Gemäss EG könnte aufgrund der Änderungen in der Raumplanung auch der grösste Teil der Reservezone eingezont werden – unter Vorbehalt der Zustimmung des Kantons. Die Reservezone beläuft sich auf 11'350 m<sup>2</sup>. Bei einer Umzonung nach dem Juni 2018 muss mit einer Mehrwertabschöpfung zugunsten des Kantons gerechnet werden.

➤ *Eintreten wird einstimmig beschlossen.*

Der Rat ist sich einig, dass eine Umzonung zum jetzigen Zeitpunkt Sinn macht, auch wenn das Projekt Stöcklimatt noch nicht beschlossene Sache ist.

**Antrag Arbeits-  
Gruppe Stöcklimatt** Umzonung Reservezone Stöcklimatt in Bauland, unter Vorbehalt der Zustimmung des Kantons Solothurn

**Abstimmung:** Mit 6 Stimmen und einer Enthaltung wird der Antrag genehmigt.

#### **6. Jahresberichte Allmend und Forst**

---

Die Jahresberichte 2017 der Ressortverantwortlichen Allmend (Schläfli Urs) und Forst (Kofmel Martin) werden zur Kenntnis genommen und den Verfassern bestens verdankt.

#### **7. Seniorenfahrt vom 27. Juni 2018**

---

Die Reiseautos wurden reserviert. Diverse Programm-Vorschläge wurden eingeholt. GP Schläfli wird bis zur nächsten Sitzung eine Auswahl treffen und diese dem Bürgerrat unterbreiten.

#### **8. Kauf Liegenschaft Chäsiweg 1**

---

Die Liegenschaft Chäsiweg 1 (ehemaliges Bauernhaus mit 2 Wohnungen, 3 Garagen, Tenne, Scheune und Stall) steht zum Verkauf.

Das Projekt Stöcklimatt hat für den Bürgerrat zur Zeit Priorität. Aufgrund der Nähe zum Dorfzentrum würde dieses Grundstück zwar ins Konzept passen, es ist jedoch durch eine Strasse abgetrennt und zudem hat die DZD AG bereits das Grundstück der alten Schmitte für einen Erweiterungsbau des Dorfkerns gekauft. Der Rat ist sich einig, dass ein Kauf durch die BG nur zwecks Sanierung und Vermietung nicht in Frage kommt.

➤ *Nichteintreten wird einstimmig beschlossen.*

➤ *GP Schläfli: Orientierung Eigentümer*

## 9. Grube

---

### 9.1 Diverses

Auszug aus der Aktennotiz der Grubenkommission sowie Orientierung durch Grubenpräsident Schreier:

#### **Herstellung Komponenten (Splitt & Brechsand)**

Bis am Donnerstag, 15. Februar, wird die Herstellung von Splitt und Brechsand abgeschlossen sein.

#### **Werkhof – Glaskuppeln**

Die Kuppeln werden nicht mehr hergestellt. Offerten für ein anderes Produkt werden eingeholt.

#### **Erismann Projektmanagement AG – ausstehende Rechnung**

Noch immer ist die Schlussrechnung der Erismann Projektmanagement AG für das Coaching der Zertifizierung im 2015 ausstehend. Der BR überträgt die Kompetenz für die Verhandlungen an Schreier Markus.

### 9.2 Grubenerweiterung

---

Die Projektgruppe, welche die verschiedenen Interessenvertreter und Entscheidungsträger für das Projekt ‚Erweiterung Kiesgrube Mühlerain‘ umfasst, setzt sich wie folgt zusammen:

Einwohnergemeinde Deitingen

- Bruno Eberhard, Gemeindepräsident Einwohnergemeinde

Vertreter der Kant. Amtsstellen

- Corinne Stauffiger, Amt für Raumplanung, Leitbehörde Gestaltungsplan
- Thomas Schwaller, Amt für Raumplanung, Natur und Landschaft
- Frank Oberholzer, Amt für Umwelt, Umweltverträglichkeitsprüfung
- Markus Stähli, Amt für Umwelt, Abbau
- Daniel von Büren, Amt für Wald, Jagd und Fischerei, Rodung/Jagd

Planer

- Simon Bergmann, Projektleiter, Geotest AG
- Céline Pittet, Stv. Projektleiterin, Geotest AG
- Hans Ramseyer, Leiter Teilbereich UVB, Tensor Consulting AG
- Barbara Schlup, UVB Teil Wald und Natur, Hintermann & Weber AG

Bürgergemeinde

- Markus Schreier, Präsident Grubenkommission
- Christoph Juchli, Mitglied Grubenkommission

Die Startsitung des Projekts Grubenerweiterung, Phase Voruntersuchung / UVP-Pflichtenheft / technisches Vorprojekt, findet am Montag, 19. Februar 2018 statt.

### 9.3 Kundengespräche und Preisverhandlungen – Vertrauliche Beilage

---

## 10. Forst

---

Der Monatsbericht wurde den Räten zugestellt.

#### **Jäger-Unterstand Schachenwald**

Wie an der letzten Sitzung orientiert, wurde der Jäger-Unterstand im Schachen durch den Sturm Burglind vollständig zerstört. Gemäss Schreiben von Kreisförster Misteli an das Jagdrevier muss beim Wiederaufbau ein Baugesuch bei der Gemeinde eingereicht werde, mit Einverständnis des Grundeigentümers. Das Baugesuch wird nach Ablauf der Einsprachefrist zur Beurteilung an das Bau- und Justizdepartement weitergeleitet.

Das Jagdrevier hat uns deshalb das Baugesuch zur Unterschrift zugestellt. Das Baugesuch umfasst einen offenen Jagd-Unterstand, einen Rastplatz sowie einen Wetterschutz.

**Abstimmung:** Der Bürgerrat stimmt dem Baugesuch einstimmig zu.

Das Jagdrevier fragt zudem die Bürgergemeinde an, ob sie das herumliegende Sturmholz für den Bau des neuen Unterstandes oder ggf. als Brennholz benutzen dürfen. Der Rat ist damit einverstanden. Dies muss mit der Forstbetrieb Wasseramt AG abgesprochen werden, sonst wird das Sturmholz als Schnitzelholz verwertet.

➤ *Kofmel Martin: Orientierung Jagdrevier*

## **11. Beteiligungen Bürgergemeinde**

---

### **11.1 Dorfzentrum Deitingen AG**

---

Die Aktionärsversammlung findet am Freitag, 18. Mai 2018 statt.

### **11.2 Forstbetrieb Wasseramt AG**

---

Die Generalversammlung findet am Mittwoch, 28. März 2018 statt.

## **12. Verschiedenes**

---

### **12.1 Bulletin EG/BG**

---

Bulletin Nr. 64 Berichte Forst und Stöcklimatt, Vororientierung Bürgertag  
Bulletin Nr. 65 Berichte Allmend und Grube

### **12.2 GP Schläfli – in eigener Sache**

---

GP Schläfli teilt mit, dass er per Ende 2018 seine Demission als Bürgerpräsident und Bürgerrat einreichen wird.

### 13. Aufträge / Pendenzen

---

1. **Präsident**
  - Eigentümer Liegenschaft Chäsiweg 1: Absage
  - Bericht für Bulletin Nr. 65 (Herbst) für Ressort Allmend erstellen
  - Abrechnung juristische Abklärungen Asylzentrum traktandieren/budgetieren
2. **Bürgerschreiberin**
  - Kulturverein Deitingen: Absage
  - TSVD Deitingen: Gratulationskarte
3. **Grubenkommision**
  - Bericht für Bulletin Nr. 65 (Herbst) erstellen
  - Führt ihre eigene Pendenzenliste
4. **Forstverantwortlicher**
  - Orientierung Jagdrevier betr. Baugesuch und Sturmholz
  - Waldputzete mit Primarschule
5. **Finanzkommission / Finanzverwalter**
6. **Arbeitsgruppe Stöcklimatt:**
  - Bericht für Bulletin Nr. 64 (Frühjahr) erstellen
  - Führt ihre eigene Pendenzenliste
7. **Bürgerrat**

### 14. Termine / Abwesenheiten

---

- |   |   |
|---|---|
| • Mittwoch, 14. März 2018, 19.45 Uhr      | BR-Sitzung Nr. 9                          |
| • Mittwoch, 4. April 2018, 19.45 Uhr      | BR-Sitzung Nr. 10                         |
| • Mittwoch, 9. Mai 2018, 19.45 Uhr        | BR-Sitzung Nr. 11 (Rechnung 2017)         |
| • Dienstag, 12. Juni 2018, 20.00 Uhr      | Gemeindeversammlung Nr. 2 (Rechnung 2017) |
| • Mittwoch, 13. Juni 2018, 19.45 Uhr      | BR-Sitzung Nr. 12                         |
| • Mittwoch, 27. Juni 2018                 | Seniorenfahrt                             |
| • Mittwoch, 4. Juli 2018, 19.45 Uhr       | BR-Sitzung Nr. 13                         |
| • Mittwoch, 8. August 2018, 19.45 Uhr     | BR-Sitzung Nr. 14                         |
| • Samstag, 1. September 2018              | Bürgertag                                 |
| • Mittwoch, 12. September 2018, 19.45 Uhr | BR-Sitzung Nr. 15                         |
| • Mittwoch, 24. Oktober 2018, 19.45 Uhr   | BR-Sitzung Nr. 16 (Budget 2019)           |
| • Mittwoch, 14. November 2018, 19.45 Uhr  | BR-Sitzung Nr. 17                         |
| • Dienstag, 27. November 2018, 20.00 Uhr  | Gemeindeversammlung Nr. 3 (Budget 2019)   |
| • Mittwoch, 12. Dezember 2018, 19.45 Uhr  | BR-Sitzung Nr. 18                         |
| • Samstag, 22. Dezember 2018              | Weihnachtsbaumabgabe                      |

**Abwesenheit:**

- 4. April 2018: Schreier Markus

**Informationsbulletin EG / BG:**

Bulletin Nr. 64      Frist Beiträge: 11.05.2018

Bulletin Nr. 65      Frist Beiträge: 26.10.2018

**Schluss der Sitzung:** 22.15 Uhr

**BÜRGERGEMEINDE DEITINGEN**

Bürgerpräsident

Bürgerschreiberin