



## Protokoll Bürgerrat Deitingen

---

### 43. Sitzung der Amtsperiode 2013 – 2017

15. März 2017, 19.45 Uhr, Forsthaus

Vorsitz: Schläfli-Kocher Urs, Bürgerpräsident

Protokoll: Galli Regula, Bürgerschreiberin

Anwesend: Kofmel Gerold, Finanzverwalter

CVP Bader Adrian  
Gobet-Hochuli Philippe  
Kofmel-Sieber Heidi

FDP Kofmel-Jäggi Martin  
Kofmel-Linder Jörg  
Schreier-Marti Markus

Entschuldigt: CVP Juchli-Kiefer Christoph  
Zuber-Stuber Irène\*

\*Ersatzmitglied

### Traktanden

1. Protokoll der BR-Sitzung Nr. 42 vom 22.02.2017
2. Pendenzen
3. Korrespondenzen
4. Rechnungen
5. Sicherung alte Protokollbücher
6. Grube
7. Forst
8. Beteiligungen Bürgergemeinde
  - DZD AG: Rechnung 2016 und Budget 2017
  - DZD AG: Wahlen
9. Verschiedenes

Inhaltsverzeichnis	Seite
1. Protokoll der BR-Sitzung Nr. 42 vom 22.02.2017	382
2. Pendenzen	382
3. Korrespondenzen	
3.1 Karte aus Skilager	382
3.2 Spitex-Verein Deitingen – Mitgliederversammlung	382
4. Rechnungen	382
5. Sicherung alte Protokollbücher	382
6. Grube	383
7. Forst	383
8. Beteiligungen Bürgergemeinde	
8.1 Dorfzentrum Deitingen AG	384
8.2 Forstbetrieb Wasseramt AG	385
9. Verschiedenes	
9.1 Jahresrechnung 2016	385
9.2 Certas AG – Telefonie-Umstellung auf IP	385
9.3 Alters und Pflegeheim Lohn-Ammannsegg – Infoveranstaltung Umbau	385
10. Aufträge / Pendenzen	386
11. Termine / Abwesenheiten	386

Schläfli Urs begrüsst die Anwesenden. Die Traktandenliste wird einstimmig genehmigt.

## **1. Protokoll der BR-Sitzung Nr. 42 vom 22.02.2017**

---

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt und verdankt.

## **2. Pendenzen**

---

Abnahme Strasse Bännliwald: Hr. Schwarzenbach, Bauverwalter der EG, hat mit der AEK die Strasse begutachtet und eine Mängelliste erstellt. Die definitive Abnahme konnte somit noch immer nicht durchgeführt werden.

Die offenen Pendenzen sind auf der letzten Seite aufgeführt.

## **3. Korrespondenzen**

---

### **3.1 Karte aus Skilager**

---

Wir erhalten eine Ansichtskarte von der 5./6. Klasse Primarschule aus ihrem Skilager in Elm.

### **3.2 Spitex-Verein Deitingen – Generalversammlung**

---

Wir erhalten eine Einladung zur Mitgliederversammlung des Spitex-Vereins vom Mittwoch, 29.03.2017, 19.00 Uhr.

An diesem Abend findet nebst der Grubensitzung (inkl. GP Schläfli) auch die Generalversammlung der Forstbetrieb Wasseramt AG statt.

Von den Anwesenden kann an der Versammlung von des Spitex-Vereins somit niemand teilnehmen. Durch BS Galli werden die beiden Ersatzmitglieder angefragt.

## **4. Rechnungen**

---

Die im Anhang aufgeführten Rechnungen (Fr. 123'052.30) werden durch einstimmigen Beschluss des Bürgerrates zur Zahlung angewiesen.

Dieser Betrag beinhaltet unseren jährlichen Beitrag an die Einwohnergemeinde in der Höhe von Fr. 95'000.00.

## **5. Sicherung alte Protokollbücher**

---

Die Protokollbücher der Jahre 1831 – 1945 wurden in der Vergangenheit transkribiert, da sie handschriftlich geschrieben waren. Von 1945 - 1993 wurden die Protokolle mit der Schreibmaschine geschrieben, ab 1993 auf dem PC.

➤ *Eintreten wird einstimmig beschlossen.*

Die Protokolle ab 2001 sind elektronisch vorhanden bei der Bürgerschreiberin und u.a. extern gesichert. BR Gobet interessiert, ob die Bücher von 1945 – 2000 zur Sicherung kopiert oder eingescannt werden sollen. Der Rat ist sich einig, dass man die Bücher sichern soll und sie somit auch extern gespeichert werden können.

BR Gobet wird einen Versuch mittels einscannen starten und den Rat über den Aufwand orientieren. Anschliessend wird entschieden über Art und Vergütung.

## 6. Grube

---

Auszug aus dem Protokoll der Grubenkommission sowie Orientierung durch Grubenpräsident Schreier Markus:

- **Grubenerweiterung**

Die Kiesgrube Mühlerain verfügt noch über Kiesreserven für ungefähr 8 Jahre. Um einen nahtlosen Abbaubetrieb zu gewährleisten, muss die Planung für die Erweiterung in diesem Jahr begonnen werden. Der Erweiterungsperimeter ist bereits im Richtplan festgesetzt, somit entfällt das Richtplanverfahren. Es kann direkt mit dem Gestaltungsplanverfahren gestartet werden. Für die Erweiterung mit einem Abbauvolumen von mehr als 300'000m<sup>3</sup> muss eine Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) durchgeführt werden. Gemäss kantonalem Recht ist eine zweistufige UVP notwendig (Voruntersuchung mit Pflichtenheft und Hauptuntersuchung). Im Bericht werden relevante Umweltthemen vor, während und nach erfolgtem Abbau beschrieben, bewertet und beurteilt.

Die Erweiterung der Zone für Abbau und Auffüllung bedingt einen neuen Teilzonen- und Gestaltungsplan. Der Zweck des Gestaltungsplans besteht darin, eine optimale Gestaltung und Erschliessung sicherzustellen, vorsorgliche Umweltschutzmassnahmen umzusetzen sowie Menschen und Umwelt vor Immissionen zu schützen. Er ist ein gutes Instrument, um komplexe Planungsaufgaben zu koordinieren. Mit der Genehmigung des Teilzonen- und Gestaltungsplanes wird gleichzeitig die Rodungsbewilligung für die Erweiterung gemäss Art. 5 Waldgesetz erteilt. Dazu muss auch das Bundesamt für Umwelt angehört werden. Der revidierte Plan wird gemäss Planungs- und Baugesetz vom Gemeinderat Deitingen beschlossen und durch den Regierungsrat des Kantons Solothurn genehmigt.

Durch die Geotest AG Zollikofen wurde das Vorgehenskonzept inkl. Kostenschätzung zur Grubenerweiterung erstellt. Gemäss Einschätzung der Geotest AG ist zum jetzigen Zeitpunkt für das Projekt Grubenerweiterung keine Bohrung nötig. Die Bohrung wäre jedoch hilfreich für eine Qualitätsprüfung des Kiesvorkommens.

*Weiteres Vorgehen – 1. Schritte*

- Die Bürgergemeinde erarbeitet zusammen mit der Einwohnergemeinde eine Planungsvereinbarung resp. schliesst diese ab
- BR-Entscheid für Vergabe Auftrag an Geotest AG (nach vorgängige Prüfung durch die und auf Antrag von der Grubenkommission)
- Gründung einer Planungskommission – im Dialog mit dem AfR/AfU

- **Zertifizierung / Laufende Arbeiten Kiesaufbereitung**

Beat Flury ist unverändert an der Herstellung von verschiedenen Proben für die Herstellung von ungebundenen Gemischen UG 45 OC<sub>85</sub> und UG 16 OC<sub>85</sub>. Der Zertifizierungsprozess sieht vor, dass verschiedene Proben durchgeführt werden müssen, u.a. auch Wasserdurchlässigkeit oder Frostsicherheit. Bisweilen sind sämtliche Tests zu unserer Zufriedenheit ausgefallen. Abweichungen dürfen nur in einem definierten Umfang eintreffen, um die Attest-Vorgaben einzuhalten. Zusammengefasst sind wir auf gutem Weg, um die angestrebte Zertifizierung im laufenden Jahr zu erhalten.

## 7. Forst

---

Auszug aus dem Monatsbericht und Orientierung des Forstverantwortlichen Kofmel Martin:

- **Vitaparcours**

Durch Kofmel Martin und Moser Markus wurden wegen der Grubenerweiterung zwei neue Wege ausgesteckt. Sie werden durch Kofmel Martin erläutert. Der Rat kann sich mit beiden Wegen anfreunden. Der Bürgerrat überlässt die Entscheidung über den definitiven Weg dem Forstverantwortlichen. Am 5. Mai 2017 findet zudem die Inspektion mit den Verantwortlichen der Zürich Versicherung statt.

- **Fragebogen Qualitätssicherung FBW AG**

Zur Verbesserung der Leistungen und Aufgaben im vergangenen Geschäftsjahr führt die FBW AG bei ihren beteiligten Gemeinden die jährliche Umfrage durch. Kofmel Martin wurde beauftragt, diese Fragen zu beantworten, welche er nun kurz präsentiert.

- **Waldputzete**

Kofmel Martin wurde angefragt, ob die Bürgergemeinde eine Waldputzete plant, was nicht der Fall ist. BS Galli bringt die Idee ein, Schulklassen für eine Waldputzete zu engagieren. Der Rat befürwortet dies und Kofmel Martin wird mit Frau Emch, Schulleiterin, Kontakt aufnehmen.

- Am 25. März 2017 wird die der Turnverein, Fri-Fi-Riege, Weihnachtsbäume anpflanzen.

## 8. Beteiligungen Bürgergemeinde

---

### 8.1 Dorfzentrum Deitingen AG

---

Der Einwohnergemeinderat wird an seiner Sitzung vom 22. März 2017 die DZD AG behandeln. Somit werden heute bei uns die Abstimmungen jeweils unter Vorbehalt der Zustimmung der Einwohnergemeinde gefasst.

Die Aktionärsversammlung findet am 9. Mai 2017, 19.30 Uhr im Rest. Bahnhof Deitingen statt.

➤ *Teilnehmer: GP Schläfli, Kofmel M., Gobet Ph., Kofmel G., Juchli Chr. evtl. Bader A.*

#### 8.1.1 Jahresrechnung 2017 inkl. Gewinnverwendung

---

Die Jahresrechnung 2016 wurde den Räten zugestellt. Es kann im 2016 ein Gewinn von Fr. 10'615.30 (nach Abzug nach Steuern) ausgewiesen werden, gegenüber Fr. 56'768.41 im Vorjahr.

Der Gewinn wird mit dem Verlustvortrag vom Vorjahr verrechnet.

**Abstimmung:** Die Jahresrechnung 2016 wird z.Hd. der Aktionärsversammlung vom 9. Mai 2017 – unter Vorbehalt der Zustimmung der Einwohnergemeinde – einstimmig genehmigt.

#### Antrag

**BR Schreier:** Künftiges Erstellen eines schriftlichen Erläuterungsbericht/Jahresbericht zur revidierten Jahresrechnung durch den Verwaltungsratspräsidenten (analog FBW AG).

**Abstimmung:** Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

#### 8.1.2 Budget 2017

---

	Budget 2017	Budget 2016
Ertrag	Fr. 485'321.80	Fr. 456'318.20 (Miet- und Pachtzinse)
Aufwand	Fr. 288'705.00	Fr. 281'700.00
Abschreibungen	Fr. 145'000.00	Fr. 145'000.00
Jahresergebnis	Fr. 51'616.80	Fr. 29'618.20

**Abstimmung:** Das Budget 2017 wird z.Hd. der Aktionärsversammlung vom 9. Mai 2017 – unter Vorbehalt der Zustimmung der Einwohnergemeinde – einstimmig genehmigt.

#### 8.1.3 Entlastung Verwaltungsrat

---

**Abstimmung** Die Entlastung des Verwaltungsrates wird z.Hd. der Aktionärsversammlung vom 9. Mai 2017 – unter Vorbehalt der Zustimmung der Einwohnergemeinde – einstimmig genehmigt.

### 8.1.4 Wahlen (Verwaltungsrat und Revisionsstelle)

---

Wie im vergangenen Jahr bereits angekündigt, stellt sich Wittwer Max als Verwaltungsratspräsidenten nicht mehr zur Verfügung. Die Verwaltungsräte und die Revisionsstelle stellen sich zur Wiederwahl. Schreier Daniel, bisher VR-Mitglied, wird von Seiten Verwaltungsrat als Verwaltungsratspräsidenten vorgeschlagen. Der Verwaltungsrat würde sich somit wie folgt zusammenstellen:

Verwaltungsratspräsident:	Schreier Daniel
Vertreter Einwohnergemeinde:	Eberhard Bruno, Frei Hans, Hartmann Bernadette
Vertreter Bürgergemeinde:	Flury Martin, Schläfli Urs
Revisionsstelle:	BDO AG Solothurn

**Abstimmung:** Einstimmig wird der Aktionärsversammlung vom 9. Mai 2017 – unter Vorbehalt der Zustimmung der Einwohnergemeinde – beantragt:

- Wahl Verwaltungsratspräsidenten Schreier Daniel
- Wiederwahl der Verwaltungsräte Schläfli Urs, Flury Martin, Eberhard Bruno, Frei Hans, Hartmann Bernadette
- Wiederwahl Revisionsstelle BDO AG

### 8.2 Forstbetrieb Wasseramt AG

---

Die Einladung zur Generalversammlung sowie der Geschäftsbericht 2016 wurden den Räten zur Kenntnis zugestellt.

Die Generalversammlung findet am Mittwoch, 29. März 2017, 20.00 Uhr, Rest. Biondo Deitingen statt.

➤ *Teilnehmer: Kofmel Gerold und Galli Regula*

## 9. Verschiedenes

---

### 9.1 Jahresrechnung 2016

---

FV Kofmel erläutert die provisorische Jahresrechnung 2016. Am 22. April 2017 findet die Prüfung durch die Rechnungsprüfungskommission statt.

### 9.2 Certas AG – Telefonie-Umstellung auf IP

---

Wie an der vergangenen Sitzung behandelt, hat die Certas AG uns orientiert, dass die Swisscom plant, bis Ende 2017 den herkömmlichen Festnetztelefonie-Anschluss (analog/ISDN) einheitlich auf IP-Telefonie umzustellen.

FV Kofmel hat mit unserem Alarmeinrichter Fa. Müller Sicherheitstechnik Schupfart Kontakt aufgenommen. Gemäss mündlicher Offerte müssen mit Kosten in der Höhe von rund Fr. 1'000.00 gerechnet werden. Der Rat ist mit der Ausführung der Arbeiten durch die Fa. Müller einverstanden.

**Abstimmung:** Der Auftrag wird einstimmig an die Fa. Müller Sicherheitstechnik Schupfart vergeben.

### 9.3 Alters und Pflegeheim Lohn-Ammannsegg – Infoveranstaltung Umbau

---

Anlässlich der Infoveranstaltung im APH Lohn-Ammannsegg vom 27.02.2017 bezüglich Umbau, wurde orientiert, dass sich die Finanzierung auf Fr. 2.0 – 2.5 Mio. belaufen wird. Die Finanzierung werde voraussichtlich durch eine regionale Bank vorgenommen.

BR Gobet interessiert, ob der Bürgerrat allenfalls an einem Darlehen an das APH Lohn-Ammannsegg interessiert wäre. Der Bürgerrat ist nicht abgeneigt, sofern eine Sicherheit vorhanden ist und nicht der ganze Betrag finanziert werden muss.

BR Kofmel Jörg, Delegierter APH, orientiert den Vorstand vom APH.

## 10. Aufträge / Pendenzen

---

1. **Präsident**
  - Bännliwald: Abnahme Strasse
  - Rentabilitätsrechnung Grube 2016 traktandieren am 25.04.2017
  - Besprechung BWSo-Infoveranstaltung vom 2.5.2017 traktandieren am 25.04.2017
2. **Bürgerschreiberin**
  - Mitgliederversammlung Spitex: Ersatzmitglieder anfragen und ggf. anmelden
3. **Grubenkommision** (führt ihre eigene Pendenzenliste)
4. **Forstverantwortlicher**
  - Inventar Brennholz per 31.12.2016 ergänzen
  - Waldputzete: Abklärung bei Schulleitung
5. **Finanzkommission / Finanzverwalter**
  - Umstellung Telefonie Forsthaus: Certas resp. Fa. Müller beauftragen
6. **Bürgerrat**
  - Vakanz RPK ab 2017: Suche nach neuem Mitglied

## 11. Termine / Abwesenheiten

---

- Dienstag, 25. April 2017, 19.45 Uhr BR-Sitzung Nr. 44
- Mittwoch, 17. Mai 2017, 19.45 Uhr BR-Sitzung Nr. 45
- Dienstag, 23. Mai 2017, 20.00 Uhr Gemeindeversammlung Nr. 8
- Mittwoch, 28. Juni 2017, 19.45 Uhr BR-Sitzung Nr. 46

### Amtsperiode 2017 – 2021:

- Mittwoch, 30. August 2017, 19.45 Uhr BR-Sitzung Nr. 1
- Mittwoch, 27. September 2017, 19.45 Uhr BR-Sitzung Nr. 2
- Mittwoch, 25. Oktober 2017, 19.45 Uhr BR-Sitzung Nr. 3
- Mittwoch, 15. November 2017, 19.45 Uhr BR-Sitzung Nr. 4
- Dienstag, 28. November 2017, 20.00 Uhr Gemeindeversammlung Nr. 1
- Mittwoch, 13. Dezember 2017, 19.4 Uhr BR-Sitzung Nr. 5
- Samstag, 16. Dezember 2017 Weihnachtsbaumabgabe

### Informationsbulletin EG / BG:

- Frist Eingabe Beiträge: Verteilung mit Anzeiger:
- 03. Mai 2017 18. Mai 2017

Schluss der Sitzung: 21.50 Uhr

**BÜRGERGEMEINDE DEITINGEN**

Bürgerpräsident

Bürgerschreiberin